

所在地	新潟市北区松浜本町2丁目3151番			種別	売地	価格	12,087,160円 (坪148,000円)	取引対応 (媒介)
-----	-------------------	--	--	----	----	----	----------------------------	-----------

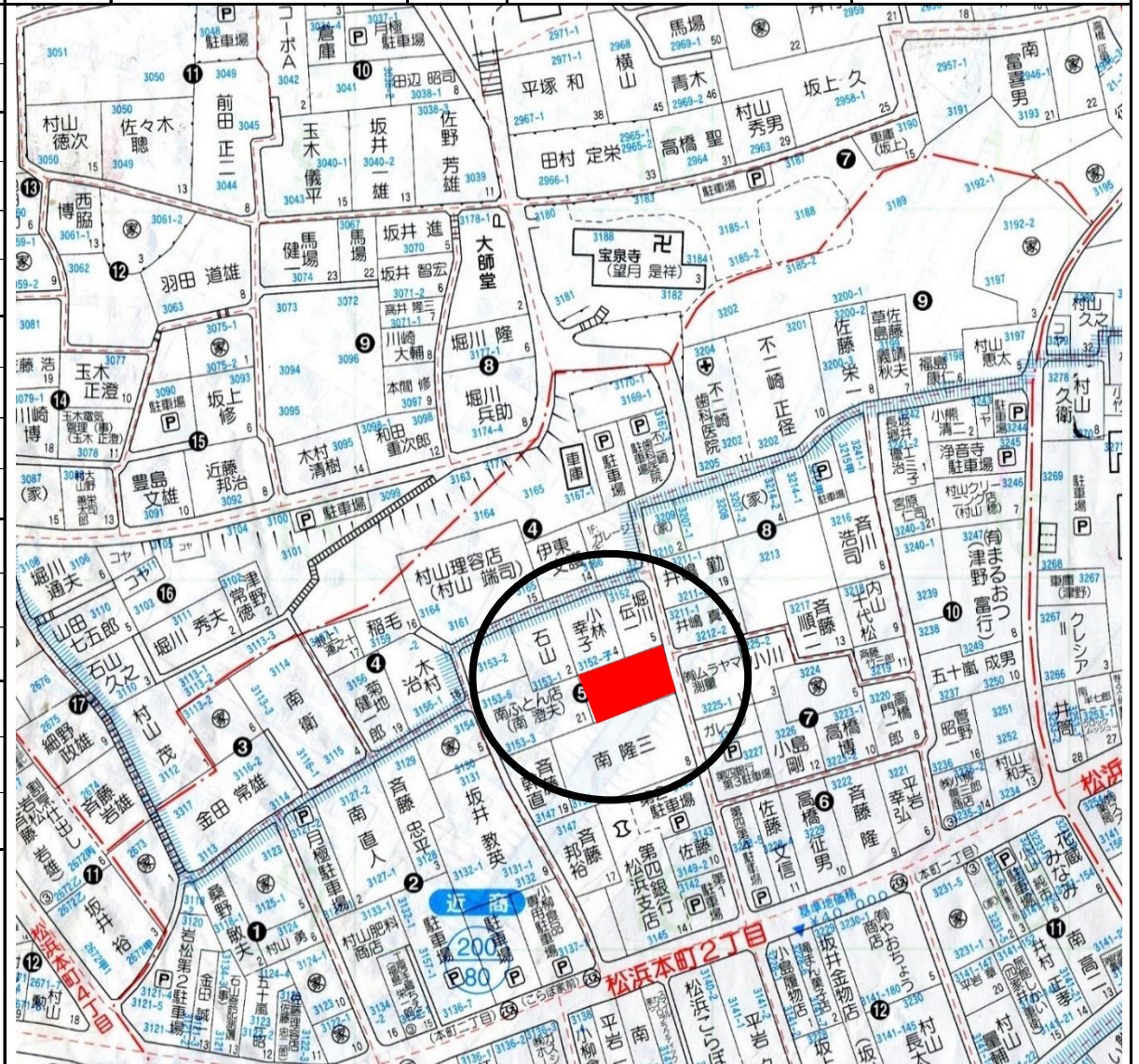
最寄駅	J R	白新線「新崎駅」3500m
	バス	新潟交通「松浜2丁目」徒歩 2分

土地	面積	登記簿	約270㎡	(81.67坪)
	地目	登記簿	宅地	(分割可)
	道路	東側公道3.4m	北3-6号線	路線番号 063006
	間口	約14.44m	奥行約19.8m (南側)	奥行約21.27m (北側)

設備	飲用水	上水道	前面道路
	ガス	都市ガス	前面道路
	汚水	公共下水	前面道路
	雑排水	側溝	有

法規制	都市計画	市街化区域	(セットバック要)
	用途地域	近隣商業地域	準防火地域
	建ぺい率	80%	容積率

周辺環境	松浜小学校	700m	ウオロク松浜店	1500m
	松浜中学校	850m	キューピット松浜店	350m
	松浜郵便局	700m	北地区公民館	700m



新潟県知事(11)2725号
(株)日新不動産
 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com

